

**RECHSTEINER PERSONALBERATUNG**

## Sie entdecken das Potenzial von Grundstücken.

Als führendes Baudienstleistungsunternehmen mit Standorten in allen Regionen der Schweiz, hat unser Auftraggeber dank seinem Ruf und der Kundenzufriedenheit nebst attraktiven Projekten auch einen langfristigen, soliden Auftragsbestand. Damit dies weiterhin gewährleistet bleibt, aquirieren Sie in der Region Zürich Grundstücke und damit Projekte und ergänzen das Team als

## Projektentwickler/Berater (w/m)

Einerseits haben Sie einen Spürsinn für das Potenzial von Grundstücken und stecken als Visionär voller Ideen, sind aber andererseits genug Realist, um Ihre Träumereien immer auch mit Fakten zu untermauern. Anhand von professionellen Analysen (Markt-, Standort- und Machbarkeitsanalyse sowie Wettbewerb, Risiko, Kosten u.a.) schaffen Sie solide Entscheidungsgrundlagen für die Entwicklung von (un-)bebauten Grundstücken. Dabei verlieren Sie nie Ihren Fokus, nämlich die verbesserte oder neue Nutzung von bestehenden und künftigen Immobilien bzw. Immobilienkomplexen. Nach der Aquisition von Grundstücken erarbeiten Sie zusammen mit Architekten und Fachleuten Projekte und Überbauungskonzepte bis zu deren Baureife. Dank Verhandlungsgeschick und Ihrem ausgezeichneten Beziehungsnetz verstehen Sie es im Anschluss, Ihre Projekte bei Investoren zu vermarkten. Kurz: Sie sind ein erfahrener **Bauprofi** und dabei

### visionär, vernetzt und verhandlungsstark

Aus Begeisterung und Berufung sind Sie Architekt, Bauleiter oder Bauingenieur (ETH, FH) geworden. Mit 35 – 55 Jahren haben Sie zudem genug Dynamik, um zeitliche Belastungen und Verantwortung mit Fassung zu tragen, und genug Erfahrung, um Verhandlungen sicher zu führen bzw. Entscheidungen zu fällen und dann auch durchzusetzen. Ihre betriebswirtschaftlichen Kenntnisse, die Sie sich z.B. durch eine Zusatzausbildung erworben haben, gewährleisten eine realistische Budgetierung ohne grosse Abweichungen. Sie sprechen und schreiben fehlerfrei Deutsch, wobei jede weitere Fremdsprache von Vorteil ist. Offenheit und Eigenmotivation werden ebenso vorausgesetzt, wie strukturiertes Vorgehen und Kommunikationsfähigkeiten auf höchstem Niveau. Wir freuen uns, mit Ihnen ins Gespräch zu kommen. Bitte senden Sie Thomas Kollhopp Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto.

Ihr Berater: **Thomas Kollhopp**

**Rechsteiner Personalberatung AG**  
Gubelstrasse 61  
8050 Zürich

Tel.+41 44 311 31 11  
**info@repe.ch**    [www.repe.ch](http://www.repe.ch)